Sainte-Sophie

FORMULAIRE DE DEMANDE
PERMIS
BÂTIMENT AGRICOLE

IDENTIFICATION DU REQUÉRANT			
Nom, prénom :			
Adresse :			
Ville :			
Province :		Code postal :	
Téléphone :			
Courriel :			

Si vous n'êtes pas le propriétaire, vous devez nous transmettre une procuration signée de ce dernier.
Si vous êtes récemment propriétaire (depuis 6 mois), vous devez nous fournir une copie de l'acte notarié.

EMPLACEMENT DES TRAVAUX PROJETÉS		
Adresse :		
Est-ce que le terrain est riverain à un cours d'eau, un lac ou un milieu humide :	☐ Oui	☐ Non

EXÉCUTANT DES TRAVAUX			
Nom de l'entreprise :			
Nom du responsable :		Téléphone :	
Adresse :		Code postal :	
N° de licence RBQ :		Autoconstruction :	☐ Oui

INFORMATIONS ET DOCUMENTS À JOINDRE OBLIGATOIREMENT À LA DEMANDE			
Type de projet :	☐ Construction	☐ Agrandissement	☐ Rénovation
Utilisation projetée du bâtiment :			

Sur une copie du certificat de localisation, localisez la construction projetée par rapport aux limites de propriété, au bâtiment principal (si applicable), à l'installation septique (si applicable) et aux autres bâtiments (si applicable). ☐

Un plan de construction détaillé, en format numérique (PDF), scellé par un professionnel membre en règle de l'ordre reconnu et en fonction de la loi qui régit leurs champs professionnels respectifs. ☐

Dans l'éventualité où un plan scellé par un professionnel n'est pas requis, vous devez déposer un croquis détaillé de la construction, réalisé proprement et à l'échelle, contenant les informations suivantes : ☐

a) Les dimensions et la hauteur du bâtiment,
b) La fondation (ex. : dalle, blocs de béton),
c) La hauteur des murs extérieurs,
d) La structure des murs (ex. : 2'' x 6'' @ 16'' c/c),
e) La hauteur totale du bâtiment,
f) Le revêtement extérieur (matériau, couleur),
g) Le revêtement du toit (matériau, couleur),
h) La pente du toit (ex. : 6/12),
i) La dimension et la localisation des portes,
j) La dimension et la localisation des fenêtres.

TARIFICATION ET DÉLAI DE VALIDITÉ		
	TARIF	DÉLAI DE VALIDITÉ
Construction - Bâtiment agricole	200 $	12 mois
Agrandissement et rénovation – Bâtiment agricole	150 $	12 mois
Renouvellement du permis	Coût initial du permis	6 mois

CALENDRIER ET ESTIMATION DES COÛTS			
Date de début :		Date de fin :	
Coût des travaux (matériaux et main-d'œuvre) :			

SOMMAIRE DE LA RÉGLEMENTATION	
NOMBRE DE BÂTIMENTS	Plus d'un bâtiment principal peut être érigé sur un terrain situé en zone agricole.
USAGE	Le bâtiment agricole (entrepôt) ne doit être utilisé qu'à des fins agricoles uniquement. Il est interdit d'utiliser le bâtiment agricole (entrepôt) à des fins résidentielles, commerciales ou industrielles.
CODE DE CONSTRUCTION	Les travaux de construction doivent être effectués selon les exigences du *Code national de construction des bâtiments agricoles* - Canada 1995CNRC 38732F, ses suppléments, modifications et annexes et du *Code national de prévention des incendies - Canada 2010*, C.N.R.C. 533030F, ses suppléments, modifications et annexes.
TAUX D'IMPLANTATION	Le taux d'implantation maximal est de 25 %.
ÉTAT NATUREL DU TERRAIN	40 % du terrain doit demeurer à l'état naturel.

RÈGLEMENT SUR PLANS D'INTÉGRATION ET D'IMPLANTATION ARCHITECTURALE (PIIA)
Certains secteurs peuvent être assujettis à ce Règlement. Veuillez vérifier auprès du service d'urbanisme afin de savoir si votre projet doit faire l'objet d'une procédure au PIIA. Des délais supplémentaires et des frais de 200 $ doivent être prévus relativement à l'analyse du dossier pour l'obtention du permis.

SIGNATURE DU REQUÉRANT			
Le soussigné déclare que les renseignements fournis dans cette demande sont exacts et qu'il a pris connaissance de la réglementation et des normes d'implantation en vigueur en lien avec son projet. Le soussigné comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis ou un certificat lui permettant d'exécuter les travaux. Le soussigné confirme qu'il a pris connaissance de la Politique de confidentialité.			
Signature :		Date :	

À L'USAGE DU SERVICE D'URBANISME					
Matricule :		N° de lot :			
Zone :		Type de lot :		C.O.S :	
N° de la demande :		N° de permis :			
Nom de l'inspecteur :		Date :			

Enregistrer Effacer Imprimer Envoyer